

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THÀNH PHỐ TRÀ VINH

Số: 229/TB-CCTHADS

TP. Trà Vinh, ngày 22 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án, Quyết định số 42/2020/DSST ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 472/QĐ.CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2022 của Chi cục THADS thành phố Trà Vinh “V/v cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản”;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ.CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Chi cục THADS thành phố Trà Vinh “V/v sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản”;

Căn cứ Thông báo số 209/TB-THADS ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Chi cục THADS thành phố Trà Vinh “V/v tiếp tục cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản để thi hành án”.

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Chi cục THADS thành phố Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1/ Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thửa số 114, tờ bản đồ số 81, diện tích 229.3m², loại đất trồng cây lâu năm và thửa số 112, tờ bản đồ số 81, diện tích 113.3m², loại đất ở đô thị và các tài sản gắn liền với đất, cùng tọa lạc tại khóm 8, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh do bà **Lý Thị Hoàng Oanh** đứng tên kê khai sử dụng.

2/ Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1 Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2 Có kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

2.3 Mức giá dịch vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

2.4 Có kế hoạch tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

2.5 Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp về việc tổ chức thẩm định giá.

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức Thẩm định giá không được chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo đến tổ chức Thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, địa chỉ: số 05, đường Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (ĐT: 02943.858.974).

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Trà Vinh (*đăng tải*);
- Lưu VT; HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Dương Trung Trực